



REF. LRD/LM (Borses)

D/009-2020

Ajuntament de Badalona

**LLISTAT DE NOTIFICACIÓ DE LES RESOLUCIONS DE DESISTIMENT DE LES SUBVENCIONS PER AL PAGAMENT DEL LLOGUER.
CONVOCATÒRIA 2020.**

Fets

La Resolució TES/986/2020, de 8 de maig, publicada al DOGC núm. 8132 de 13-5-2020, va aprovar les bases reguladores per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer, i per Resolució TES/1096/2020, de 19 de maig, es va obrir la convocatòria per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de les subvencions per al pagament del lloguer per a l'any 2020.

El termini per presentar les sol·licituds es va iniciar i va finalitzar d'acord amb el previst al punt 4 de la Resolució TES/1096/2020, de 19 de maig.

Les persones relacionades a l'Annex van presentar la sol·licitud dins de termini, analitzada la qual resulta es va observar que mancava alguna de la documentació prevista a la base 8 de la Resolució TES/986/2020, de 8 de maig.

Per aquest motiu van ser requerides per completar la documentació per mitjà de l'exposició del llistats de requeriment en la data que en cada cas s'indica en l'Annex, a l'empara de l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, concedint-li un termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la data de requeriment corresponent, per aportar la documentació, amb la indicació que, de no aportar-la en el termini establert, es consideraria que desistien de la seva petició.

Transcorregut el termini indicat, resulta que no consta que hagin aportat la documentació requerida en el termini legalment establert.

Fonaments jurídics

Resolució TES/986/2020, de 8 de maig, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió, en règim de concurrència competitiva, de subvencions per al pagament del lloguer.

Resolució TES/1096/2020, de 19 de maig, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió en règim de concurrència competitiva per al pagament del lloguer per l'any 2020.

Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, de delegació de competències de la persona titular de la Presidència de l'Agència de l'Habitatge de



Catalunya.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.

Reial Decret 106/2018, de 9 de març pel qual es regula el Pla estatal d'habitatge 2018-2021.

Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament.

Per tant,

RESOLC:

DECLARAR EL DESISTIMENT de la sol·licitud de subvenció per al pagament del lloguer per l'any 2020, a les persones que es relacionen a l'annex d'aquesta Resolució, per no aportar la documentació requerida en el termini establert a l'article 68.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades, d'acord amb l'establert a la base 14 de la Resolució TES/986/2020, de 8 de maig.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant la persona titular de la Direcció³ de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb la Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, de delegació de competències, l'article 77 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Així mateix es pot interposar recurs contenciós administratiu davant l'òrgan judicial que sigui competent segons els criteris de distribució competencial previstos a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació.



ANNEX

Núm. d'expedient	Inicials nom i cognoms	DNI/NIE	Data Requeriment	Motiu de desistiment del dret a ser beneficiari de la prestació
B M - 41325 2020	EG	****9225*	30/10/2020	Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació - Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació Annex al contracte on aparegui el nou número de compte corrent del propietari on es fa el pagament de la renda del lloguer. Ha d'estar signat per ambdues parts. Aportar sol·licitud signada a l'Oficina Local d'Habitatge per tal de donar validesa a la seva sol·licitud, i acreditar-se amb la presentació del seu DNI/NIE.
B M - 41507 2020	BBM	***3518**	30/10/2020	Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIF/NIE o document equivalent, vigent del/de la sol·licitant i dels membres que formen la unitat de convivència. Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del contracte de lloguer, a nom de la persona sol·licitant. L'arrendatari ha d'acreditar el pagament de la fiança a l'arrendador. Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte. Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació - Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació Aportar sol·licitud signada a l'Oficina Local d'Habitatge per tal de donar validesa a la seva sol·licitud, i acreditar-se amb la presentació del seu DNI/NIE.
B M - 41636 2020	EBH	****3196*	30/10/2020	Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del llibre de família, si escau. Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació - Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació Acreditació documental que no disposa de l'ús i gaudi de l'habitatge en propietat de E.H, per causa de separació o divorci o per qualsevol causa aliena a la seva voluntat.
B M - 41739 2020	EA	****4690*	05/11/2020	Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIF/NIE o document equivalent, vigent del/de la sol·licitant i dels membres que formen la unitat de convivència. (N.A.) Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del llibre de família, si escau.



				<p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte. (Rebuts desde Maig a Octubre 2020)</p> <p>Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació</p> <p>- Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació</p> <p>Annex al contracte d'arrendament, on consti detallada la forma de pagament de la renda de lloguer i el número de compte corrent del propietari, signat per ambdues parts.</p> <p>Instància per tal d'afegir a la sol·licitud la totalitat dels membres de la unitat familiar que figuren en la unitat de convivència. (N.A.)</p>
B M - 42191 2020	MEAB	***8958**	05/11/2020	<p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIF/NIE o document equivalent, vigent del/de la sol·licitant i dels membres que formen la unitat de convivència.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del llibre de família, si escau.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del contracte de lloguer, a nom de la persona sol·licitant. L'arrendatari ha d'acreditar del pagament de la fiança a l'arrendador.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p> <p>Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació</p> <p>- Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació</p>
B M - 42374 2020	EAML	***1202**	30/10/2020	<p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIF/NIE o document equivalent, vigent del/de la sol·licitant i dels membres que formen la unitat de convivència.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del contracte de lloguer, a nom de la persona sol·licitant. L'arrendatari ha d'acreditar del pagament de la fiança a l'arrendador.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p> <p>Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació</p>



				- Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació
B M - 42409 2020	JMDJ	***2662**	30/10/2020	<p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIF/NIE o document equivalent, vigent del/de la sol·licitant i dels membres que formen la unitat de convivència.</p> <p>Certificat de convivència que acrediti el domicili d'empadronament de la persona sol·licitant i de les persones que conviuen a l'habitatge amb data anterior a la presentació de la sol·licitud.</p> <p>Informe de la vida laboral de la persona sol·licitant i de cadascun dels membre que formen la unitat de convivència en edat laboral.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del llibre de família, si escau.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del contracte de lloguer, a nom de la persona sol·licitant. L'arrendatari ha d'acreditar del pagament de la fiança a l'arrendador.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p> <p>Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació</p> <p>- Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació</p> <p>Certificat de reconeixement del grau de disminució emès pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies.</p> <p>Documentació acreditativa grau i barem mobilitat, si escau.</p> <p>El sol·licitant ha presentat més d'una sol·licitud. Presentar escrit signat pel sol·licitant on manifesti la renúncia a una i l'acceptació d'una altre sol·licitud.</p> <p>Aportar sol·licitud signada a l'Oficina Local d'Habitatge per tal de donar validesa a la seva sol·licitud, i acreditar-se amb la presentació del seu DNI/NIE.</p>
B M - 42795 2020	AAI	****6786*	12/11/2020	Instància annexa a sol·licitud presentada per incloure aportar la documentació i autoritzar la consulta, si s'escau, a tots els convivents de la unitat familiar que d'acord amb les dades que consten al padró municipal és el següent: ***6895**;
B M - 43601 2020	SSK	***0805**	05/11/2020	<p>L'arrendatari ha d'acreditar del pagament de la fiança a l'arrendador.</p> <p>Annex al contracte de lloguer on es detalli el concepte de l'import de lloguer (renta d'arrendament, obres de millora, l'ibi, comunitat de propietaris...)</p>
B M - 43908 2020	AE	****0917*	30/10/2020	Certificat de convivència que acrediti el domicili d'empadronament de la persona sol·licitant i de les persones que conviuen a l'habitatge amb data anterior a la presentació de la sol·licitud.



				<p>Informe de la vida laboral de la persona sol·licitant i de cadascun dels membre que formen la unitat de convivència en edat laboral.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p> <p>Aclariment sobre el receptor dels imports dels lloguers; discrepància entre el titular del contracte de lloguer i el titular dels rebuts.</p> <p>Annex al contracte d'arrendament, on consti detallada la forma de pagament de la renda de lloguer i el número de compte corrent del propietari, signat per ambdues parts.</p>
B M - 44100 2020	HOI	***7163**	30/10/2020	<p>Informe de la vida laboral de la persona sol·licitant i de cadascun dels membre que formen la unitat de convivència en edat laboral. (P E)</p> <p>Original i fotocòpia del NIE O Passaport de tots els membres de la unitat familiar que disposin (E A / B O).</p> <p>Instància per tal d'afegir a la sol·licitud la totalitat dels membres de la unitat familiar que figuren en la unitat de convivència.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del rebut del lloguer del mes de Gener a Octubre de 2020, si s'escau, per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p>
B M - 44156 2020	FDK	***6002**	30/10/2020	<p>Annex al contracte de lloguer on es detalli el concepte de l'import de lloguer (renta d'arrendament, obres de millora, l'ibi, comunitat de propietaris...)</p>
B M - 44851 2020	BDCRE	***8955**	30/10/2020	<p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p> <ul style="list-style-type: none"> En el cas de situacions excepcionals que per un canvi significatiu dels ingressos, necessitin acreditar ingressos de l'any en curs (2020), cada un dels membres de la unitat de convivència majors de 16 anys aportarà el certificat dels ingressos que percebrà durant aquest any juntament amb l'informe de vida laboral; i el sol·licitant haurà d'emplenar una declaració responsable MOD.1 fent constar la previsió d'ingressos anuals de tota la unitat de convivència per l'any 2020. <p>Aportar sol·licitud signada a l'Oficina Local d'Habitatge per tal de donar validesa a la seva sol·licitud, i acreditar-se amb la presentació del seu DNI/NIE.</p>



B M - 44863 2020	NZP	***7204**	20/11/2020	<p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p> <p>Annex al contracte de lloguer on constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte. Annex al contracte on figuren les dades del nou arrendador i la nova forma de pagament; si s'escau, per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca.</p> <p>Annex al contracte on aparegui el nou número de compte corrent del propietari on es fa el pagament de la renda del lloguer. Ha d'estar signat per ambdues parts.</p>
B M - 44943 2020	IGRF	***0144**	20/11/2020	<p>Sol·licitud de subvencions per al pagament del lloguer del MIFO any 2020.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI/NIF/NIE o document equivalent, vigent del/de la sol·licitant i dels membres que formen la unitat de convivència.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del llibre de família, si escau.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del contracte de lloguer, a nom de la persona sol·licitant. L'arrendatari ha d'acreditar del pagament de la fiança a l'arrendador.</p> <p>Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada dels rebuts de lloguer de l'any 2020 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o rebut emès per l'administrador de la finca. Al rebut ha de constar qui paga, qui cobra, l'import i el concepte.</p> <p>Full de transferència bancària normalitzat, a nom de la persona sol·licitant. Núm. compte on s'ha d'ingressar la prestació</p> <p>- Núm. compte des d'on es paga el lloguer si és diferent d'on s'ingressa la prestació</p>



Barcelona, 18 de febrer del 2021

Joan Batlle i Bastardas
Director de Programes Socials d'Habitatge
(per delegació del president de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya
Resolució GAH/380/2016, de 15 de febrer, DOGC 7063, de 22 de febrer)

Diputació, 92
08015 Barcelona
Atenció Ciutadana: 93 228 72 00
Fax. 93 228 71 01
agenciahabitatge.gencat.cat