

RESUM REQUISITS I DOCUMENTACIÓ AJUTS PER AL PAGAMENT DE LLOGUER A JOVES

Termini de presentació de la sol·licitud **del 15/03/2019 al 11/04/2019**

Cal demanar cita prèvia quan es disposi de tota la documentació trucant al telèfon 93 461 04 18. No s'atendrà sense cita.

Requisits per obtenir els ajuts

Per poder obtenir la condició de beneficiàries dels ajuts, les persones que les sol·licitin han de complir els requisits que s'indiquen a continuació:

- Tenir entre 18 i 35 anys en el moment de la presentació de la sol·licitud.
- Tenir la residència legal.
- Ser titular, en qualitat d'arrendatàries, del contracte de lloguer de l'habitatge objecte de l'ajut; que aquest hagi estat signat entre l'1 de gener de 2018 i el 31 de desembre de 2018; que constitueixi el seu domicili habitual i permanent i estar-hi empadronades. Tots els arrendataris que constin al contracte d'arrendament, han d'estar empadronats a l'habitatge arrendat.
- Que els ingressos de la unitat de convivència no siguin superiors a 2,80 vegades l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya actualitzat (IRSC) ponderat. Ingressos anuals (en euros)

1 membre	2 membres	3 membres	4 o més membres
29.746,19€	30.666,18€	31.985,15€	33.051,32 €

- Que els ingressos de la unitat de convivència siguin suficients per pagar la renda de lloguer.
- Que l'import de la base imposable de l'estalvi que consta a la declaració de l'impost de la renda de les persones físiques (IRPF) no sigui superior a 500 euros a tota la unitat de convivència.
- No pagar un lloguer mensual per l'habitatge superior a 800 euros mensuals.
- Estar al corrent de pagament de les rendes de lloguer en el moment de presentar la sol·licitud.
- Pagar el lloguer de l'habitatge per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat, ingrés en compte o rebut emès per la persona administradora de la finca.
- Els membres de la mateixa unitat de convivència únicament podran presentar una sol·licitud d'ajut.
- Tenir domiciliat el cobrament de la subvenció en una entitat financera.
- No tenir, el titular ni cap membre de la unitat de convivència, parentiu per vincle de matrimoni o una altre relació estable anàloga, per consanguinitat o afinitat fins al segon grau, amb els arrendadors.
- El titular ni cap membre de la unitat de convivència, no pot ser sòcia o partícip de la persona física o jurídica que actuï com a arrendadora.
- No ser, el titular ni cap membre de la unitat de convivència, propietaris o usufructuari d'un habitatge situat al territori espanyol, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi per causa de separació o de divorci o per qualsevol causa aliena a la seva voluntat, o quan l'habitatge resulti inaccessible per raó de la discapacitat del titular o d'algun membre de la unitat de convivència.
- No ser arrendataris d'habitatges propietat, gestionats o administrats per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per l'Ajuntament de Badalona o qualsevol empresa municipal o supramunicipal, o entitats privades del tercer sector.
- Aquesta subvenció és incompatible amb qualsevol altre prestació, subvenció o ajuts, per la mateixa finalitat i mateixes mensualitats del mateix any.

DOCUMENTACIÓ (original i fotocòpia o fotocòpia compulsada):

- Imprès normalitzat, degudament complimentat i signat per l'interessat i tots els membres majors d'edat que integrin la unitat de convivència, amb còpia del mateix.
- Original i còpia del DNI/NIF/NIE o document equivalent vigent de la persona sol·licitant i de tots els membres que formen la unitat de convivència.
- Original i còpia del contracte de lloguer de l'habitatge. Aquest ha d'incloure el compliment de l'obligació de l'arrendatari del pagament de la fiança.
- Tots els rebuts de lloguer corresponents a l'any 2018 i 2019 pagats fins a la data de presentació de la sol·licitud.
- Si s'escau, llibre de família.
- Si s'escau, per acreditar la condició de víctima de violència de gènere, caldrà aportar un mitjà de prova qualificat d'acord amb l'article 33 de la Llei 5/2008, de 24 d'abril, del dret de les dones a erradicar la violència masclista.
- Si s'escau, document acreditatiu de ser jove extutelat/ada.
- Si s'escau, títol de família nombrosa.
- Si s'escau, títol de família monoparental.
- Si s'escau, acreditació del grau de discapacitat física o psíquica reconeguda dels membres de la unitat de convivència.
- Acreditació de la situació econòmica de cada un dels membres que formen la unitat de convivència:
 - Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF), corresponent a l'any 2017.
 - O bé, en cas de no haver presentat declaració d'IRPF, per no estar obligats, Certificat d'imputacions de l'AEAT, corresponent a l'any 2017.
 - Certificat de les pensions, prestacions o ajuts exempts de tributació, corresponent a l'any 2017.